

# Materialebeskrivelse

Energiklasse 2015

Arkitekthus KPF 150 og 159 m2

## Generelt

---

Jordbundsundersøgelse:  
Der udføres jordbundsundersøgelse

Afsætning af hus:  
Huset afsættes af landmåler

Byggeskadeforsikring:  
Obligatorisk

VVS:  
Fjernvarmeveksler/gasfyr med gulvarme i hele huset styret af trådløse følere

El:  
El-arbejde udføres jfr. Stærkstrømsreglementet

Ventilation:  
Der monteres genindvindingsanlæg

## Indvendigt

---

Gulvbelægning:  
Trægulve i stue og værelser (Afsat kr. 350,- pr. m2). Klinker i badeværelser, bryggers, entré og køkken/alrum.  
(Afsat kr. 250,- pr. m2)

Indvendige døre:  
Glatte hvide døre med Fuger

Løfter:  
Hvid fin Troldekt

Vægbeklædning:  
Fuldmuret med vandskuret overflade

Bundstykker:  
Muret med vandskuret overflade

Inventar:  
Afsat beløb kr. 125.000,- inkl. moms

Hvidevarer:  
Afsat beløb kr. 35.000,- inkl. moms

Sanitet:  
Afsat beløb kr. 15.000,- inkl. moms

Belysning:  
8 stk. spot

## Udvendigt

---

Fundament:  
Føres til frostfri dybde min. 90 cm under terræn inkl. 100 m<sup>2</sup> sandpude. Isoleres med min. 350 mm

Facade:  
Blødstrøget facadesten med grå funktionsmørtel. Isoleres med min. 240 mm

Bagmur/skillevægge:  
Fuldmuret teglsten med vandskuret overflade

Tag:  
Sort betontegl med min. 400 mm isolering

Tagrender:  
Zink tagrender samt nedløb

Udhæng:  
Ingen udhæng afslutte med Zink kant

Vinduer:  
Træ/alu som rationel

Udvendige døre:  
Alu karm med pladedør

Sålbænk:  
Zink sålbænk

Afløb:  
Spilde- og regnvand føres til skelbrønd

*Vi er fleksible og bygger efter Jeres boligønsker. Alle vores husmodeller kan tilpasses efter netop Jeres ønsker og behov. Både mht. indretning, størrelse og materialevalg.*