

Materialebeskrivelse

Energiklasse 2015

Model CH 158 m2

Generelt

Jordbundsundersøgelse:

Der udføres jordbundsundersøgelse

Afsætning af hus:

Huset afsættes af landmåler

Byggeskadeforsikring:

Obligatorisk

VVS:

Fjernvarmeveksler/gasfyr med gulvarme i hele huset styret af trådløse følere

El:

El-arbejde udføres jfr. stærkstrømsreglementet

Ventilation:

Der monteres genindvindingsanlæg

Indvendigt

Gulvbelægning:

Trægulve i stue og værelser (Afsat kr. 350,- inkl. moms pr. m2). Klinker i badeværelser, bryggers, entré og køkken/alrum. (Afsat kr. 250,- inkl. moms pr. m2)

Indvendige døre:

Glatte hvide døre med gerigter

Løfter:

Hvide ludbehandlede rustikløfter

Vægbeklædning:

Fuldmuret med vandskuret overflade

Bundstykker:

Muret med vandskuret overflade

Inventar:

Afsat beløb kr. 100.000,- inkl. moms

Hvidevarer:
Afsat beløb kr. 35.000,- inkl. moms

Sanitet:
Afsat beløb kr. 15.000,- inkl. moms

Belysning:
8 stk. spot

Udvendigt

Fundament:
Føres til frostfri dybde min. 90 cm under terræn inkl. 100 m² sandpude. Isoleres med min. 350 mm

Facade:
Blødstrøget facadesten med grå funktionsmørtel med min. 200 mm isolering

Bægmur/skillevægge:
Fuldmuret teglsten med vandskuret overflade

Tag:
Sort betontegl med 400 mm isolering

Tagrender:
Zink halvrund tagrender samt nedløb

Udhæng:
Muret gesims

Vinduer:
Træ/alu som rationel

Udvendige døre:
Pladedør med alu karm som Rationel.

Sålbænk:
Muret rulleskifte i facadesten

Afløb:
Spilde- og regnvand føres til skelbrønd

Vi er fleksible og bygger efter Jeres boligønsker. Alle vores husmodeller kan tilpasses efter netop Jeres ønsker og behov. Både mht. indretning, størrelse og materialevalg.